

Checkliste Immobilienkauf

Für die Bank	<input checked="" type="checkbox"/>
➔ Exposé der Immobilie	<input type="checkbox"/>
➔ Aktuelle Fotos der Immobilie (nehme hier auch gerne die Fotos, die du bei der Besichtigung gemacht hast)	<input type="checkbox"/>
➔ Grundriss inkl. Wohnflächenberechnung	<input type="checkbox"/>
➔ Aktueller Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/>
➔ Teilungserklärung bei Wohnungen	<input type="checkbox"/>
➔ Flurkarte/ Lageplan	<input type="checkbox"/>
➔ Wirtschaftsplan	<input type="checkbox"/>
➔ Energieausweis (den erhaltet ihr spätestens bei der Besichtigung der Immobilie)	<input type="checkbox"/>
➔ Eigentümerprotokolle & Jahresabrechnung der letzten drei Jahre	<input type="checkbox"/>
➔ Nachweis über Versicherungen Gebäude- & Feuerversicherung	<input type="checkbox"/>
➔ Grundsteuerbescheid	<input type="checkbox"/>

Für den Notar	<input checked="" type="checkbox"/>
➔ Steuer-ID	<input type="checkbox"/>
➔ Ausweispapiere Personalausweis oder Pass	<input type="checkbox"/>

